Wir Nachbenempten Cünrat Brukhard vnd Claus Lieser von Frasen Bekennend offenlich für vns vnd vnser mitgeraanden von denen vor allen gewalt habend mit disem brief Als den hous
vnd frowen Convent frowenthaler ordens Thuner Bistumbs etlich de vnd ir gotzhus angre Stuk vnd g[ü]
de sich an de gotzhus gehört mit allen iren Rechten vnd zgehörd vnd ouch den selb gůt ze Vmiz vnd die
angehörigen hattend nach lut vnd ußwisung ains liberlichen brůefs solich stuk vnd güter mit iren ansstellen mhalt
vnd der Convent gemainlich des gotzhus Sant lutzi ꝛc vnd den brůef vnser des nechsten vorstags
vnd ir den Nünd vnd zwaintzigosten ire da von Sy iren vnd iren nachkomd jarlichs gen Balzers antwurtten sollend vf Sant gallen tag derist tag vor oder nach Sieben vnd fünfftzig nächt kůe Thuner
gewigt on allen iren schaden als dann der selb brůef klarlicher ußwist Der[ꝛ] sollend Sy die vorgenalten vnnser frowen capel mit gemür nach gemach liechtern wachs vnd zünd nach notturft in wirden stube
besseren vnd versorgen on iren schaden vnd iren iren nachkomd vnd hinder ir gotzhus Sy vnd wider als offt sich des begibe die selb capel bestätigen vnd versehen mit pfrů vnd nagel nach notturft in wirden stube
vnd ußrichten die vorgenanten magere vnd vor menigfaltig Sümig gewesen sind vnd ob[ꝛ] sy darüber haben Darumb vnd der beworedn[ꝛ] got vatter vnd sin hailig sun vnd Johans abt des selbigen gotzhus Sant
lutzi vnd ouch gmain Convent verwandten solich stuk vnd güter mit ze zůgehörd iren Hanngenallen vorend vnd sin sollend vnd aber Ers vnns gnedig ze sin vnd vnns by solichen vnnseren lib
erblichen gnedlich ze bliben lassen gebetten vnd vnns erbotten mit iren fliss solich abgemelt kůe ze vnns vnd gerechtsame ze bestätigen vnd in ains jarlichs gelt ze vnns ab ze lösen vnd ains
vorgenanten vf pfingst haben Sy solich ernstlich gůt vnd vnnser wegen geschehen angesehen vnd in gnad vnd mit mit Ouertz des Capiteln mit vnns abkomen verträgen vnd gůtlich ains
worden Namlich das wir vorgenante magere vnd all vnnser liberen die vns solich abgemelt liberlichen mhabend Sollend vnd wöllend iren vnd iren beruten gotzhus vnd nachkomen Vm
hinfür alle jar jarlich vnd ewenklich ze lösen vf Sant martins tag oder drizehen tag vor als nach vorgeschaidenlich von der genanten gůtern ze verstan ze Samenhaft vnd zeantwurtten ongst
geben vnd ze iren sichren handen vnd gewalt on iren kosten vnd schaden antwurtten Namlich für die abgenanten kůe vnd gerechtsame ze bestätigen als dann der abgemelt brůef liberlichen
brůef klarlicher ußwist Darzů stund stemmt minder dann stemmt vnnser vorgeschaft für aller menklichs haften verbietten niderlegen vnd entwesen vnd wie wol Sy bisshar die vor
genanten vnnser frowen capel mit gemür vnd lesern in iren kosten vnd versehen haben Sind Sy doch mit vnns margen gůtlich vberkomen Das wir vnd all vnnser nachkomd
liberen mhaber des vorgemelten liberlichens sollend vnd wöllend solliche abgemelte vnnser frowen capel in vnnseren kosten on ir vnd des gotzhus kosten vnd schaden mit gemür
vnd nechsten vor vnd von allerhand komen ist versehen doch ob vnd wie die selbigen capel mit aller gotz[ꝛ] gleich buchen vnd allen andren vnnseren vnd des gotzhus kosten vnd schaden mit gemür
gehört tůchlich vnd gůtlich versehen Darzů die selbigen capell vnd kůe mit gemür tůchlich gemach behben vnd darzů mit liechtern wachs versorgen vnd behinden nach der capell notturft
in iren schaden vnd alle mugend vor abgemelten magern vnd vnnser liberen die vorgemelten gůter dhaben nutzen messen bruchen vnd buwen nach vnnser willen vnd notturft Doch sind wir
die alle in gůten eren haben vnd besseren nach buw vnd lehens Recht beschirmen da von nutz versetzen verbuwen verendren zetreiben noch komlichen ze thun noch nutz vnd
iro nachkomd hand gunst wyssen vnd wollen vnd vor aber ob[ꝛ] kurtz oder langer[ꝛ] vnnsere Recht vnd gerechtsame darum redlichen versetzen oder verbuwen wellen als dann solle vnd were
ihnen aber iro nachkomd hetten vnd kund thun ach vier stund stemmt Esterz minnz Thuner wesshaft nächer lassen vnd geben den Pennd anders vnd stand vnd ze thun
vnnsere Recht mit versetzen nach buwen besonder in vier wuchen den nechsten nach vnnser erbetten ze mugend vor damenhin vnnser Recht Samenhaft versetzen oder verbuwen nem
vor vnd vor vnd ihnen beruten gotzhus vnd iren nachkomd an allen iren schaden Vnd vnnsern vnd vnnsern Recht vnd gerechtsame gotzlich one stand vnd widerred
der vnnser liberen der genanten kůe vf zill vnd tag ordnung wie obstaut nit Richtend noch gebend oder das wir die vorgeschribnen punkten stuk aber vor abgestanden stund
vnd sich die warlich erfunde von Stund an so ist das gemant lehen mit aller zůgehörd ordnung mit allem dem so dar vf erbuwen vnd erbesset were ihnen iren nachkomd vnd gotzhus ledig vnd
los Hanngenallen vnd aller ding schedlich worden vnd mugend damenhin Sy oder iro nachkomd ze ihnen hinds vnd gewalt nemen vnd die selbigen gůter nutzen messen besetzen entsetzen
versetzen verbuwen oder verlihen vnd Sy wellend besonder damit handlen thůn vnd lassen als mit andrem ihr gotzhus gůtern on vnnsre genanten magern vnnser liberen vnd
menklichs von vnnser wegen intrag irren vnd widersprechen vnd die alles so obgeschriben stant ze warem offem Vrkund So haben wir erbetten den Ersamen vnd vesten Cuntz Fuchs der zit
Amand ze Vaduz das er sin eigen Insigel doch Im vnd vns on schaden für vns vnd vnnser nachkomd An disen brief gehenkt hat Der geben ist Am nechsten Mentag vor
Sant margreten tag In dem Jare als man Zalt von der gebürt cristi vnnsers herren Tusentfünfzhundert ain Jare